



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГАВРИЛОВ - ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УПРАВЛЕНИЕ

СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
НАСЕЛЕНИЯ И ТРУДА

ОКПО 01692773 ОГРН 1057601587075
ИНН 7616007422 КПП 761601001
Молодежная ул, 16, Гаврилов - Ям г. ,152240
Тел: 8(48534) 2-08-51 Факс: 8(48534) 2-45-51
Email: oszn_gyam@mail.ru

от *Т.В. Т.В. Д.Л.*
на №

№ *3д 85*
от

ООО «Управляющая жилищная
компания»
152240, Ярославская область,
г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д. 10

АО «Ресурс»
152240, Ярославская область,
г. Гаврилов-Ям, ул. Клубная, д. 85

ООО «Газпром межрегионгаз
Ярославль»
150014, Ярославская область,
г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 20

АО «ЯРОБЛ ЕИРЦ»
150040, Ярославская область,
г. Ярославль, ул. Победы, д.
* 28 а, пом. 1

ПАО «ТНС ЭНЕРГО ЯРОСЛАВЛЬ»
150003, Ярославская область,
г. Ярославль, ул. Проспект Ленина, д. 21Б

О направлении разъяснений

Уважаемые руководители!

С 01 января 2022 года изменяется порядок предоставления гражданам мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в части получения сведений о наличии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем 3 последних года (далее – судебная задолженность), из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

В соответствии с федеральным законодательством с указанной даты меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг не предоставляются гражданам при наличии у них судебной задолженности.

Согласно пункту 5.3 раздела 8 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» за организациями, предоставляющими услуги ЖКХ, с 01.01.2022 закреплена обязанность по размещению сведений о наличии или отсутствии у заявителя судебной задолженности.

Информацию о наличии у граждан такой задолженности органы социальной защиты запрасят из ГИС ЖКХ.

Данная судебная задолженность подлежит учету при назначении компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 01.01.2022.

Согласно абзацу третьему пункта 2.10 раздела 2 Порядка расчета и выплаты компенсации, утвержденному постановлением № 1070-п, денежные эквиваленты МСП по оплате ЖКУ по льготополучателю, имеющему задолженность по оплате ЖКУ, включаются организациями в список для передачи в ОСЗН с нулевой суммой. В данный раздел вносятся изменения в части отражения ссылки на судебную задолженность.

При переходе на новый порядок предоставления компенсации с 01.01.2022 в январе 2022 года организации обязаны выгрузить в ОСЗН файлы с рассчитанными суммами компенсации на условиях требований норм федерального законодательства с учетом судебных актов.

В январе 2022 года организациям необходимо произвести расчет сумм денежных эквивалентов МСП по оплате ЖКУ и направить в ОСЗН суммы компенсации по льготополучателям:

- оплатившим в размере 100% квитанции по оплате ЖКУ;
- погасившим **всю имевшуюся задолженность без судебного акта за прошлые периоды либо за частично погашенную задолженность без судебного акта;**
- нулевые значения по льготополучателям, имеющим судебную задолженность;

Если льготник имеет непогашенную задолженность (не судебную) по состоянию на 31.12.2021, организациями не должны рассчитываться и передаваться в ОСЗН суммы компенсаций по данным льготополучателям, поскольку эти граждане не понесли расходов по оплате ЖКУ.

Таким образом, с 01.01.2022 компенсация направляется организациями в ОСЗН только по оплаченным жилищно-коммунальным услугам и не должна направляться по льготополучателям с непогашенной задолженностью без судебных актов, кроме льготополучателей с подтвержденной судебной задолженностью в виде значения «0».

Начальник управления



О.Н. Гаврилова